

# 貸事務所 神田クレストビル

丸ノ内線「**淡路町**」駅徒歩 **1分**  
 都営新宿線「**小川町**」駅徒歩 **1分**

千代田線「**新御茶ノ水**」駅徒歩3分  
 銀座線「**神田**」駅徒歩5分  
 JR線「**御茶ノ水**」駅徒歩7分  
 JR線「**秋葉原**」駅徒歩8分

## 【物件概要】

所在地/東京都千代田区神田淡路町1-1  
 構造規模/鉄筋コンクリート造地下1階地上6階建  
 施工/清水建設㈱  
 竣工/1979年・2002年耐震改修  
 404号室/2016年9月室内リニューアル

## 【設備】

個別空調・給湯・トイレ(ウォシュレット)  
 エレベーター・光ケーブル引込可・24H使用可  
 貸室内機械警備(別途利用料金13,750円/月・税込)

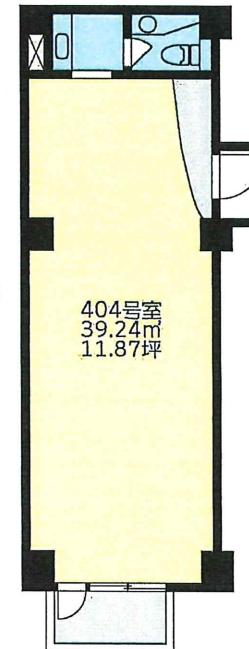
## 【賃貸条件】

用途/事務所  
 敷金/4ヵ月 保証会社保証料/1ヵ月 礼金/1ヵ月  
 契約期間/普通借家2年 更新料/新賃料の1ヵ月分

**デザイナーズオフィス**  
**(株)ユイプランによるデザイン改修**



404号室 11.87坪(39.24㎡)  
 賃料:182,798円  
 (内消費税16,618円)  
 管理費:26,114円  
 (内消費税2,374円)  
 入居可能日:2021年1月1日



**各士業(弁護士・会計士等)、個人事業主向けオフィスに最適**



※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。